

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1151	โฉนด	2286	19039	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	125.00	6,237.50																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1165	โฉนด	1422	19075	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	0	1,300.00	150.00	195,000.00												195,000	195,000	50	0	0.01	
1166	โฉนด	1991	19077	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	4	4.00	1,600.00	6,400.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	15.00	100.00	7,350.00	110,250.00	6	6,615	103,635	110,035	110,035	0	110,035	0.3	
					อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	1,600.00	193,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	7,200.00	1,584,000.00	18	411,840	1,172,160	1,365,760	1,365,760	50	0	0.02	
1167	โฉนด	1987	19095	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	34.4	34.40	300.00	10,320.00												10,320	10,320	0	10,320	0.3	
1168	โฉนด	2393	19147	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.6	43.60	300.00	13,080.00													13,080	13,080	0	13,080	0.3
1169	โฉนด	2394	19148	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.7	43.70	300.00	13,110.00													13,110	13,110	0	13,110	0.3
1170	โฉนด	2308	19206	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	76.4	576.40	125.00	72,050.00													72,050	72,050	50	0	0.01
1171	โฉนด	2309	19207	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	93.6	393.60	425.00	167,280.00													167,280	167,280	50	0	0.01
1172	โฉนด	2313	19211	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	96	296.00	125.00	37,000.00													37,000	37,000	50	0	0.01
1173	โฉนด	2315	19213	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	79	679.00	125.00	84,875.00													84,875	84,875	50	0	0.01
1174	โฉนด	2316	19214	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	99.1	1,799.10	125.00	224,887.50													224,888	224,888	50	0	0.01
1175	โฉนด	2317	19215	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	0.7	2,300.70	125.00	287,587.50													287,588	287,588	50	0	0.01
1176	โฉนด	2318	19216	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	78.2	1,378.20	150.00	206,730.00													206,730	206,730	50	0	0.01
1177	โฉนด	2319	19217	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	52.5	2,352.50	150.00	352,875.00													352,875	352,875	50	0	0.01
1178	โฉนด	2320	19218	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	2	11	2,211.00	125.00	276,375.00													276,375	276,375	50	0	0.01
1179	โฉนด	2321	19219	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	22.1	2,722.10	150.00	408,315.00													408,315	408,315	50	0	0.01
1180	โฉนด	2322	19220	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	1	88.6	2,588.60	125.00	323,575.00													323,575	323,575	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1181	โฉนด	2323	19221	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	41.7	2,641.70	175.00	462,297.50														462,298	462,298	50	0	0.01
1182	โฉนด	2326	19224	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	80.5	1,980.50	150.00	297,075.00														297,075	297,075	50	0	0.01
1183	โฉนด	2327	19225	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	66	666.00	175.00	116,550.00														116,550	116,550	50	0	0.01
1184	โฉนด	2328	19226	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	64.7	64.70	500.00	32,350.00														32,350	32,350	0	32,350	0.3
1185	โฉนด	2332	19230	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	49.9	249.90	200.00	49,980.00														49,980	49,980	50	0	0.01
1186	โฉนด	2333	19231	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	46.5	246.50	200.00	49,300.00														49,300	49,300	50	0	0.01
1187	โฉนด	2336	19234	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24.2	24.20	150.00	3,630.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	7,200.00	216,000.00	12	30,240	185,760	189,390	189,390	50	0	0.02		
1188	โฉนด	2337	19235	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	10.1	10.10	125.00	1,262.50														1,263	1,263	50	0	0.01
1189	โฉนด	3670	19236	ม.3 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30.3	30.30	500.00	15,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	50.00	7,200.00	360,000.00	21	115,200	244,800	259,950	252,375	50	0	0.02		
															อื่นๆ	50.00	50.00	7,200.00	360,000.00	21	115,200	244,800	259,950	252,375	0	252,375	0.3		
1190	โฉนด	2339	19237	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	86.8	86.80	125.00	10,850.00														10,850	10,850	50	0	0.01
1191	โฉนด	2342	19240	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	5.5	505.50	425.00	214,837.50														214,838	214,838	50	0	0.01
1192	โฉนด	2343	19241	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	13.6	613.60	425.00	260,780.00														260,780	260,780	50	0	0.01
1193	โฉนด	2344	19242	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	53.1	1,753.10	200.00	350,620.00														350,620	350,620	50	0	0.01
1194	โฉนด	2345	19243	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	1	8.3	4,508.30	125.00	563,537.50														563,538	563,538	50	0	0.01
1195	โฉนด	2346	19244	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	90.8	2,090.80	150.00	313,620.00														313,620	313,620	50	0	0.01
1196	โฉนด	2347	19245	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	13	2	19.9	5,419.90	125.00	677,487.50														677,488	677,488	50	0	0.01
1197	โฉนด	2348	19246	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	3	8	3,908.00	125.00	488,500.00														488,500	488,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1198	โฉนด	2349	19247	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	16	0	26.8	6,426.80	125.00	803,350.00												803,350	803,350	50	0	0.01
1199	โฉนด	2350	19248	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	53.1	2,853.10	125.00	356,637.50												356,638	356,638	50	0	0.01
1200	โฉนด	2351	19249	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	50	1,950.00	125.00	243,750.00												243,750	243,750	50	0	0.01